

Etelä-Karjalan maakuntakaava 2040: Suunnitteluteeman esittely

Maakuntahallitus 08.12.2025

20/07.00.00.01/2023

Valmistelija

Topi Suomalainen
puh. +358 40 358 0975
topi.suomalainen@ekarjala.fi

Suunnitteluteeman esittely: Elinkeinoelämän ja elinvoiman huomioiminen

Alueidenkäyttölaki (28 §) mukaan maakuntakaavaa laadittaessa on kiinnitettävä erityisesti huomiota maakunnan elinkeinoelämän toimintaedellytyksiin. Valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa todetaan, että kaavoituksella luodaan edellytykset elinkeino- ja yritystoiminnan kehittämiseksi. Etelä-Karjalan maakuntakaavan tavoiteraportissa todetaan, että maakuntakaavalla luodaan elinkeinoelämälle kasvun edellytyksiä nykyiselle ja uudelle yritystoiminnalle.

Maakuntakaavaluonnoksessa osoitetaan työpaikka- ja teollisuusalueita nykyiselle ja uudelle yritystoiminnalle. Metsäteollisuuden ja vetytalouden tarpeet on huomioitu maakuntakaavaluonnoksessa. Vähittäiskaupan suuryksiköille on osoitettu alueet kaupan selvityksen mitoituksen mukaisesti. Maakuntakaavaluonnoksessa osoitetaan kehitettävä tie- ja raideliikenneverkko. Matkailun painopisteinä ovat Tiuru-Ukonniemi-Vuoksi-alue sekä yksittäiset matkailukohteet. Asumisen osalta tukeudutaan ensisijaisesti nykyiseen aluerakenteeseen.

Topi Suomalainen esittelee asiaa kokouksessa.

Ehdotus

Maakuntahallitus merkitsee tiedokseen Etelä-Karjalan maakuntakaava 2040:n suunnitteluteeman esittelyn.

Päätös