



Euroopan unionin
osarahoittama

Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027
EU:n alue- ja rakennepolitiikan ohjelma
Oikeudenmukaisen siirtymän rahasto (JTF)



Etelä-Karjalan liitto

Valintaesitys

10.9.2024 Dnro: EURA 2021/904142/09
02 01 01/2024/EKARJALA

Hankkeen perustiedot

Hankkeen julkinen nimi
LAB Biofine - Investointihanke

Hakijan virallinen nimi
Lab-ammattikorkeakoulu Oy

Hakemusnumero
904142

Saapumispäivämäärä
10.09.2024

Alkamispäivämäärä
01.06.2024

Päätymispäivämäärä
31.12.2026

Viranomainen
Etelä-Karjalan liitto

Kokouksen päivämäärä

Hakuilmoitus
Etelä-Karjalan liiton JTF-kehittämisen- ja
investointihankehaku

Hakuilmoituksen tunnus
EKALII-011

Käsittelijä
Eini Irene Arponen

Toimintalinja
7 Oikeudenmukaisen siirtymän Suomi

Erytystavoite
7.1. Turpeesta luopumisen alueellisesti oikeudenmukainen siirtymä

Tukimuoto
Alueellinen kehittämistuki: kehittämishankkeeseen kuuluva investointi

Hanke toteutetaan: Yhden toteuttajan hankkeena

Kuvaus hankkeen sisällöstä

Etelä-Karjala on yksi turvetuotannon alasajosta kärsivistä aloista. Myös Venäjän rajan sulkeuduttua on alueella suuri tarve maakunnan aluetalotta vahvistaville uusille liiketoiminnoille.

Fossiilisia korvaaville biomateriaaleille ja niistä kehitetyille tuotteille on suuri kysyntä eri teollisuuden aloilla. Etelä-Karjalassa on maailmanluokan metsäteollisuuskeskittymä ja korkean jalostusasteen biomateriaaleihin perustuvaa kasvuyrittäjyyttä, hyvä biomateriaalien saatavuus sekä kiertotalouteen ja biomateriaaleihin liittyvää huippututkimusta ja koulutusta.

Tällä hankekokonaisuudella vauhditetaan jo alkanutta kehitystä ja aloitetaan Etelä-Karjalan Biofine osaamiskeskittymän rakentaminen. Sen visiona on olla Euroopan merkittävin biomateriaalien osaamiskeskus 2030 mennessä. Se perustuu suurten biojättien ja uusien biotalouden kasvuyritysten synergiaan, yritysten tuotekehitystä ja tuotannon skaalausta tukevaan koetuotantolaitokseen, kansainväliseen tutkimus- ja kehitystoimintaan sekä yritysten työvoima ja -osaamistarpeisiin vastaavaan koulutukseen. Vuonna 2030 keskittymässä toimii 20 yritystä, jotka työllistävät 300 osaajaa. Liiketoiminta on pääasiassa vientiä ja on vähintään 300 Meur/v tasolla.

Hankkeen tuloksina vuonna 2027 10 yritystä on aloittanut uutta liiketoimintaa ja osaamiskeskukseen syntyy 50 uutta työpaikkaa. Uusia innovaatioita on syntynyt 13 kpl ja biotalouteen liittyvä hankevolyyymi on noussut 3 Meur tasolle.

LAB Biofine -hankkeessa käynnistetään biomateriaalien koetuotantolaitos vuoden 2026 aikana. Koetuotantolaitos tulee osaksi LAB korkeakoulun TKI infraa, jota käytetään suoraan yrityksille myytävään koetuotantoon, TKI hankkeilla ym. rahoitettavaan tutkimukseen ja kehittämiseen sekä koulutuksellisena ympäristönä. Sen ympärille rakennetaan tutkimusta ja yritystoimintaa yhdistävä osaamiskeskittymä Lappeenrantaan. Hankkeessa valmistellaan Etelä-Karjalan bioekosysteemin tavoitteet ja tiekartta vuoteen 2030, vahvistetaan merkittävästi biomateriaaleihin liittyvää kansainvälistä tutkimustoimintaa ja luodaan ulkoista TKI-rahoitusta ja uutta biotalouden liiketoimintaa alueelle.

Alueellisten, kansallisten ja kansainvälisten kohdeyritysten toiminta liittyy laajasti bio- ja kiertotalouteen, bioteknologiaan tai biopohjaisten materiaalien tuottoon tai jatkojalostamiseen. Lisäksi hanke hyödyttää biomateriaalien jalostukseen liittyviä teknologian valmistajia ja -kehittäjiä sekä tutkimus- ja koulutuslaitoksia. Hanke tukee myös turvetuotannosta poistuvien alueiden uutta käyttöä ja lopetetun turveliiketoiminnan korvaamista uudella biotaloudella.

Hankekokonaisuus toteutetaan LAB- ammattikorkeakoulun ja LUT-yliopiston yhteistyöhankkeena, johon sisältyy kehittämishanke sekä LAB vastuulla oleva investointihanke.

Hankkeen toimenpiteet

LAB Biofine investointihankkeen valmisteluvaiheessa on pystytty määrittelemään koetuotantolaitoksen tekninen ja tuotannollinen kokonaisuus karkealla tasolla. Tavoitteena on saada vuoden 2029 mennessä käyttöön laitospohjainen kokonaisuus, jolla LAB Biofine vision 2030 tavoitteet saavutetaan. Tällä hankkeella toteutetaan koelaitoksen kehitysohjelman ensimmäinen vaihe, jonka tuloksena rakennetaan kokonaisuus, jolla voidaan tehdä tuotannollista- ja TKI-toimintaa. Tämä määritetään tämän hankkeen TP 1.1.2. Hankinnan toteutusmäärittely lopputuloksena.

Jo nyt on tiedostettu, että todennäköisesti tämän hankkeen investointirahoituksella ei kateta kaikkia ensimmäisen vaiheen kuluja, joten LAB rahoittaa osan investoinnista omalla rahoituksellaan.

Kustannusarvio on esitetty karkealla tasolla investointikokonaisuus tämänhetkisen näkemyksen mukaan. Lisäksi liitteenä on investointihankkeen alustava aikataulu gant-kaaviona.

TP 1 LAB Biofine koelaitoksen suunnittelu, pystytys ja käyttöönotto

Tavoitteena on saada koelaitos käyttöön mahdollisimman nopealla aikataululla. Investointihankkeessa ei ole erikseen resursseja LAB asiantuntijoille, vaan kehittämishankkeen resurssit tukevat laitoksen käyttöönottoa.

TP 1.1. Esitutkimus ja määrittely

Tehdään kattava selvitys kilpailutetun konsulttiyrityksen kanssa yhteistyössä kehittämishankkeen TP 1:n kanssa tavoitteena teknologinen esisuunnitelma hankkeessa toteutettavan laitospohjaisuuden osalta, asennustyön ja laitehankintojen kilpailutus suunnitelma ja –dokumentit sekä määrittely laitosurakan toteutustavasta (EPC, EPCM tai joku välimuoto).

TP 1.1.1. Konsulttiyrityksen kilpailutus

Kilpailutetaan konsulttiyritys pohjautuen hankevalmistelun aikana saatuihin tietoihin ja materiaaleihin ja täydennetään niitä kehittämishankkeen TP1 toimilla.

TP 1.1.2. Hankinnan toteutusmäärittely

Valitun konsultin kanssa tehdään yhdessä kehittämishankkeen resurssien kanssa laitoshankkeen tarvemäärittely ja niistä johdetut tekniset vaatimusmääritykset, jonka pohjalta voidaan edetä investointihankkeen seuraavaan vaiheeseen tilanteeseen ja tavoitteisiin vastaavan urakkamuodon mukaisesti.

TP 1.2. Suunnittelun, laitteistojen ja asennuksen sekä valvonnan kilpailutus
Tämän työpaketin kokonaisuus selviää TP 1.1. tulosten pohjalta.

TP 1.3. Suunnittelutyö, asennustyö ja valvonta sekä koeajot
Tämän työpaketin kokonaisuus määrittyy edellisten työpakettien pohjalta. Hankintojen ja asennustyön valvonta tullaan todennäköisesti ulkoistamaan palveluna.

TP 2 Viestintä ja hallinto

Tämän hankkeen viestinnän suunnittelu ja itse viestintä hoidetaan kehittämishankkeen TP 6 toimenpiteillä. Investointihankkeen hallinto hoidetaan yhdessä kehittämishankkeen kanssa.

Lisätietoja hakemuksesta

Hankkeen toteutusalue

Onko hankkeen toiminta valtakunnallista?

Ei

Maakunnat

Etelä-Karjala

Kunnat

Imatra, Lappeenranta, Lemi, Luumäki, Parikkala, Rautjärvi, Ruokolahti, Savitaipale, Taipalsaari

Kustannusarvion ja rahoitussuunnitelman tiivistelmä

Kustannusarviota ohjaavat kustannusmallivalinnat

Kustannusmalli	Flat rate 1,5 % investointi
Palkkakustannusten ilmoitustapa	
Matkakustannusten ilmoitustapa	
Sisältyykö arvonlisävero kustannuksiin?	Kyllä
Arvonlisäveron tukikelpoisuuden selvitystapa	Liite selvityksenä

Kustannusarvion tiivistelmä

	Haetut yhteensä €	Hyväksytyt yhteensä €	Hylätyt €
1 Investoinnit	1 404 075	1 404 075	
Flat rate 1,5 % investointi	21 062	21 062	
2 Tulot (vähennetään kustannuksista)	0	0	
Nettokustannusarvio yhteensä	1 425 137	1 425 137	

Rahoitussuunnitelman tiivistelmä

	Haetut yhteensä €	Hyväksytyt yhteensä €	Osuus %
1 Haettava EU- ja valtion rahoitus	997 595	997 595	70,00
2 Omarahoitus: Muu julkinen rahoitus	377 542	377 542	26,49
3 Kuntarahoitus	50 000	50 000	3,51
4 Muu julkinen rahoitus	0	0	0
5 Yksityinen rahoitus	0	0	0
Rahoitussuunnitelma yhteensä	1 425 137	1 425 137	100,00

Rahoittajan arvio hankkeesta

Hanke on hyvin erityistavoitteen 7.1 tavoitteisiin ja maakunnan siirtymäsuunnitelman tavoitteisiin vastaava aluekehittämisen hanke.

Hankkeen tavoitteena on alueen elinkeinorakenteen monipuolistaminen ja vahvistaminen hankkeessa rakennettavan biomateriaalien koetuotantolaitoksen ja sen ympärille syntyvän yritysverkoston avulla. Rahoittajan arvion mukaan hankkeella on uskottavat edellytykset kehittää biotalouden alan TKI ja liiketoimintaa maakunnassa. Hanke yhdistää esimerkillisellä tavalla, aluekehityksen, tutkimuksen sekä investoinnin näiden tukena. Hankkeen toimenpiteillä vaikutetaan kohderyhmäyritysten toimintaedellytyksiin konkreettisesti (sekä de minimis tuen kautta että laajemmin kehittämistoimenpiteillä). Samalla hankkeen avulla mahdollistetaan uusia kehittymisen suuntia maakunnan perinteiselle puunjalostusteollisuudelle. Hankkeen tavoitteena on lisäksi parantaa alueen pk-yritysten kansainvälistymismahdollisuuksia. Koetuotantolaitoksen kohderyhmää ovat mm. kansalliset ja kansainväliset biomassoja/kuituja/biopohjaisia sivuvirtoja liiketoiminnassaan hyödyntävät pk-yritykset.

Hankkeessa perustettavan koetuotantolaitoksen tavoitteena on vähentää neitseellisen raaka-aineen käyttöä ja lisätä biopohjaisten raaka-aineiden, sekä jäte- ja sivuvirtojen hyödyntämistä. Toiminnalla on mahdollisuus pienentää metsävarantojen ylikäyttöä ja vähentää kilpailua metsävarannoista. Hankkeen arvioidaan rahoittajan arvion mukaan tukevan alueen elinkeinojen sopeutumista ilmastonmuutokseen.

Hankkeen toimenpiteet liittyvät seuraavien tavoitteiden toteuttamiseen:

1. LAB Biofine biomateriaalien koetuotantolaitoksen perustaminen 2026 aikana.
2. Etelä-Karjalan bioekosysteemin tavoitteiden ja tiekartan valmistelu 2030.
3. LAB Biofine tutkimusta ja yritystoimintaa yhdistävän biomateriaalien osaamiskeskittymän valmistelu Lappeenrantaan ja tämän ympärille kansallinen ja kansainvälinen TKI-yhteistyöverkosto.
4. Vahvistaa merkittävästi biomateriaaleihin liittyvää kansainvälistä tutkimustoimintaa, osaamista sekä ulkoista TKI-rahoitusta alueelle.
5. LAB Biofine ekosysteemiin osallistuvien, työllistävien ja siihen investoivien yritysten määrään lisääminen alueella.
6. Tukea ja kehittää kokonaisvaltaisesti LAB Biofine ekosysteemiin osallistuvien yritysten nykyistä liiketoimintaa sekä luoda alueelle uutta liiketoimintaa ja teollisia innovaatiota (TP4 ja TP5)

Ratkaisun perustelut ja jatkotoimenpiteet

Hankehakemus saapui 10.5.2024.

Hakemus arvioitiin Etelä-Karjalan liiton arviointikokouksessa 13.6.2024 ja se sai erityisten valintakriteerien mukaisessa arvioinnissa riittävät pisteet.

Hakemus otettiin käsittelyyn 27.6.2024.

Täydennetty hankehakemus saapui 16.8, 4.9. ja 5.9.2024.

Etelä-Karjalan MYR sihteeristö käsittelee rahoittavan viranomaisen rahoitusta puoltavan päätösesityksen kokouksessaan 23.9.2024. Maakunnan yhteistyöryhmä (MYR) käsittelee MYRS-kokouksen esityksen kokouksessaan 7.10.2024 ja päättää hankkeen esittämisestä rahoitettavaksi

Rahoittaja puoltaa hakemuksen hyväksymistä

Kyllä